

SIA “Latvijas Namsaimnieks”

Akcijas “Ilgstošas sadarbības priekšrocību projekts” (turpmāk – akcija)

Nolikums

Rīgā

2020.gada 10.februāris

1. Akcijas mērķis

- 1.1. Piesaistīt jaunus klientus ilgstošai sadarbībai daudzdzīvokļu mājas pārvaldīšanas pakalpojuma saņemšanā, nodrošinot īpašus nosacījumus jaunajiem klientiem, slēdzot jaunu pārvaldīšanas līgumu (turpmāk–**līgums**).

2. Akcijas rīkotāji un norises laiks

- 2.1. Akcijas rīkotājs ir SIA “Latvijas Namsaimnieks”, reģ. Nr. 40003261579, juridiskā adrese: Ganību dambis 24A - 52, Rīga, LV-1005.
- 2.2. Akcijas laiku pēc saviem ieskatiem nosaka SIA “Latvijas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs.

3. Akcijas dalībnieki un pieteikšanās kārtība

- 3.1. Par akcijas dalībnieku var būt jebkura daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība (turpmāk–**klients**), kura vēlas saņemt dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pakalpojumus, slēdzot līgumu ar īpašajiem nosacījumiem.
- 3.2. Pieteikties akcijai var zvanot SIA “Latvijas Namsaimnieks” speciālistiem pa tālruņa numuru +371 22729811 vai rakstot uz e-pastu namsaimnieks@latvijasnamsaimnieks.lv.

4. Akcijas vispārīgie noteikumi

- 4.1. Īpašie nosacījumi (turpmāk – **īpašie nosacījumi**):
 - 4.1.1. līgums tiek slēgts uz 3 (trīs) gadiem;
 - 4.1.2. noslēdzot līgumu, SIA „Latvijas Namsaimnieks“ veic iemaksu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas uzkrājumu fondā 50,00 EUR (piecdesmit eiro) apmērā, par katru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašumu;
 - 4.1.3. dzīvokļu īpašnieki saskaņā ar dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu ir tiesīgi iemaksu izlietot pēc saviem ieskatiem savas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanā.
- 4.2. Process un termiņi, kādā SIA „Latvijas Namsaimnieks“ veic iemaksu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas uzkrājumu fondā 50,00 EUR (piecdesmit eiro) apmērā par katru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašumu tiek atrunāti līgumā.
- 4.3. Lai noslēgtu līgumu ar īpašajiem nosacījumiem nepieciešams dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par pārvaldīšanas uzdevuma došanu SIA „Latvijas Namsaimnieks“, kurš pieņemts ar dzīvokļu īpašnieku balsu vairākumu.
- 4.4. Īpašie nosacījumi, to izmantošanas termiņš, kā arī citi nosacījumi sīkāk noteikti līgumā.
- 4.5. Klients ir atbildīgs par īpašo nosacījumu izmantošanu atbilstoši to nosacījumiem.

- 4.6. Klients ir informēts, ka piedaloties šajā akcijā, viņš piekrīt savu personas datu apstrādei, tai skaitā datu nodošanai sadarbības partneriem, kuri saistīti ar pārvaldīšanas pakalpojuma nodrošināšanu.
- 4.7. Nepārvaramas varas apstākļu (force majeure) gadījumā SIA „Latvijas Namsaimnieks“ ir tiesības vienpusēji apturēt šo akciju līdz nepārvaramas varas apstākļu beigām, attiecīgu informāciju nekavējoties izvietojot SIA „Latvijas Namsaimnieks“ mājaslapā.
- 4.8. Līgums paredz attālinātu saziņu ar uzņēmumu pārstāvjiem (www.e-namsaimnieks.lv, telefons un e-pasts).
- 4.9. Dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības, uzdodot pārvaldīšanas uzdevumu SIA „Latvijas Namsaimniekam“, nemainīt esošo pārvaldīšanas maksu.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Plašāku informāciju par projektu var saņemt, kā arī sniegt atsauksmes, ieteikumus, sūdzības, zvanot SIA “Latvijas Namsaimnieks” speciālistiem pa tālruņa numuru +371 22729811 vai rakstot uz e-pastu namsaimnieks@latvijasnamsaimnieks.lv.
- 5.2. SIA “Latvijas Namsaimnieks” ir tiesības vienpusēji mainīt akcijas noteikumus, kā arī apturēt akcijas norisi jebkurā laikā.

SIA “Latvijas Namsaimnieks”
valdes priekšsēdētājs

Michail Černiavskij